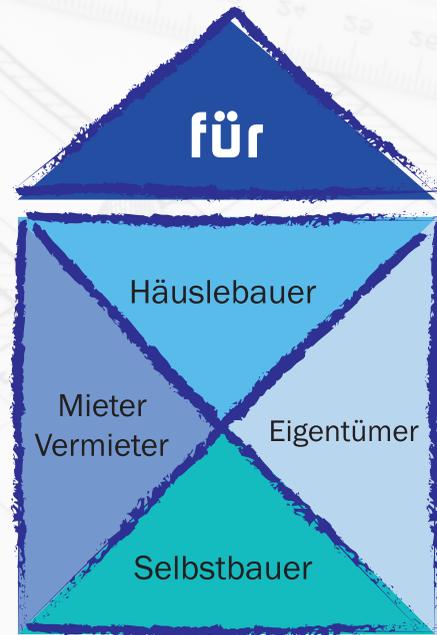


Für Ihre Notizen:

# Bau- und Energieberatung



Mit Rat und Tat an Ihrer Seite.

**Klaus Reisner**  
Dipl.-Ing. (FH)  
Energieberater (HWK)  
SiGe-Koordinator

D-86169 Augsburg

**Telefon**    **0821 - 45 51 91 47**  
**oder**        **0821 - 20 94 973**

Fax            0821 - 45 51 91 46

E-Mail        [info@klaus-reisner.de](mailto:info@klaus-reisner.de)

Web            [www.klaus-reisner.de](http://www.klaus-reisner.de)

**Ich freue mich über Ihre Kontaktaufnahme**

**Ihr Partner  
rund um's Bauen**

## Sie wollen...

### neu bauen



### renovieren



### sanieren



### altersgerecht anpassen



### zeitgemäß umrüsten



### kaufen oder verkaufen



## Ich biete Ihnen...

### ■ Bauberatung

- als neutrale Planungs- u. Entscheidungshilfe in allen Phasen, vom Vertragsabschluss über die Planung u. Ausführung bis zur Abnahme u. Abrechnung der kompletten Bauleistung
- gerne auch projektbezogen, als Hilfe zur Selbsthilfe bei Eigenleistungen in allen Belangen des Baugeschehens

### ■ Bauüberwachung/ -leitung

- Überwachung und Betreuung von Neu-, Umbau-, Sanierungs- und Renovierungsarbeiten
- Koordination der einzelnen Bau-Gewerke
- Kontrolle der Vertragserfüllung u. Qualität
- Prüfung und Abnahme von Bauleistungen

### ■ Baubegleitung

- Auswahl und Auswertung von Angeboten
- Prüf. von Bau- u. Leistungsbeschreibungen
- Unterstützung bei Auftragsvergaben
- Unterstützung bei Rechnungsprüfungen
- Mängelmanagement

### ■ Energieberatung

- (Wohngebäude im Neu- und Altbau)
- Wärmeschutznachweis (EnEV 09)
- Erneuerbare Energien (EEWärmeG)
- Energieausweis/ -pass
- Vor-Ort-Beratung (Bafa-Zuschüsse)
- Nachweis für KfW-Fördermittel

### ■ Immobilien-Service

- Inspektion als Kauf-/ Verkaufshilfe
- Überprüfung der Bausubstanz
- Erkennen u. Einschätzen v. Mängeln
- Verkaufskosmetik

### ■ Baustellensicherung (SiGeKo)

- Arbeitsschutz/ -sicherheit
- Gesundheitsschutz